

MOTION

Vi föreslår att årsstämman får rösta mellan två nedan två alternativ för fungerande hiss i gatuhuset.

Nuvarande förslag hittills inte beviljats starttillstånd från Byggnadsnämnden.

Byggnadsnämnd och Miljöförvaltning är tveksamma med anledning av risk för buller i boendemiljö nära motorn.

För komma vidare med ärendet hos Byggnadsnämnd behövs en kompletterande ljudutredning.

Vi anser att tillräckligt av föreningens pengar, tid och tålamod har spenderats på lösning som ifrågasätts av myndigheter.

Nedan två alternativ är till alla medlemmars fördel och inte till någons nackdel.

Alt 1

Större modernisering enligt förslag presenterat januari 2014.

Kostnad ca 450 tkr inkl moms.

Anmälningsskyldig åtgärd.

Alt 2

Ny hiss med motor placerad i botten.

Kostnad ca 900 tkr inkl moms.

Tillståndsskyldig åtgärd, men utan ny placering av motor.

Vänligen

John & Christina Coupland

Lgh 182.

Styrelsens kommentar:

Styrelsen anser att saken är utredd, medlemmarna har fått säga sitt på en extrastämma samt att myndigheter har informerats och lämnat sin syn på saken. Det har inget att invända emot föreningens beslut. Hissen är beställd enligt och delarna skall levereras i slutet av maj. Innan rivning av gamla hissen samt montering av nya hissen kan starta, så väntar vi på kommunens startbesked *) inom kort.

De nämnda alternativen ovan är enbart en uppskattning och behöver utredas på nytt. Vi anser inte att det är lämpligt att starta en ny utredning i detta skede. Dessutom är hissen redan beställd och att avbryta beställningen med Kone, kommer att få ekonomiska konsekvenser.

Styrelsen föreslår att motionen avslås av stämman.

**)Startbesked innebär att kommunen vill ha en kontrollplan och en utsedd kontrollansvarig som kommer att kontrollera bygget och att alla lagar följs. En sådan person är utsedd och anmäld till kommunen.*