

Inkomna motioner till föreningsstämman 2017

Motion avseende regler om avfall

Den tillträdande styrelsen uppdras att disponera om sophantering. Dispositionen av sopkärl är inte optimal. Medlemmarnas sophantering är allt annat är optimal.

Dels krävs initial informationsinsats. Styrelsen skall bland sig utse en "avfallsansvarig" vad gäller övervakning och åtgärd. Dessutom skall "avfallsansvarig" utforma instruktion och med hjälp av andra medlemmar tillse att medlemmar, deras gäster, hyresgäster och hantverkare känner till och följer regler om sophantering.

Kristina Midander

Lgh 151

Styrelsens rekommendation:

Denna sak har varit upp för diskussion hos styrelsen tidigare och utredning pågår. Ny information är på gång. Bra att tydliggöra att någon i styrelsen är ansvarig för ordning och avfallshantering. Styrelsen föreslår att motionen antas i den mån att styrelsen skall ordna en mer optimal sophantering, informera tydligare och utse en ansvarig person för ordning och avfall.

Motion om tekniskt underhåll

Tillträdande styrelse uppdras att teckna avtal om tekniskt underhåll i vår fastighet, sk fastighetsskötare. Exempel på arbetsuppgifter är att veckovis förbereda sophämtning, städa i entrén och gården mellan ordinarie städning, läsa av elmätare, byta glödlampor, tillkalla hantverkare vid fel av olika slag. Det är oprofessionellt att styrelsen ska göra sig livegen vid olika haverier, sopor, översvämning etc. Det är också orimligt att ett ideellt styrelsearbete ska binda styrelsemedlemmar att t ex städa efter sina grannar.

Denna motion kan kombineras med min motion om avfallshantering, om båda motionerna accepteras av föreningsstämman. Jag föreslår att en kontakt kan tas med firman som sköter städning på ett utmärkt sätt. Hans uppdrag kanske kan utökas.

Kristina Midander

Lgh 151

Styrelsen rekommendation:

Även denna sak har varit föremål för diskussion i styrelsen. Styrelsen föreslår att motionen beviljas i den mån att styrelsen åläggs att utreda saken och teckna avtal med innehåll på så sätt som styrelsen finner mest lämpligt.