

BUDGET	Budget 2009	Utfall 2008	Budget 2008
RÖRELSENS INTÄKTER			
Årsavgifter	1 523 000	1 467 270	1 463 000
Hyror lokaler	137 200	133 128	133 100
Hyror parkering	0	1 800	0
Hyror garage	119 000	121 800	119 000
Överlåtelse/pantsättning	6 000	14 527	6 000
Övriga intäkter	0	640	0
	1 785 200	1 739 165	1 721 100
RÖRELSENS KOSTNADER			
Fastighetskostnader			
Städning entreprenad	-32 000	-27 600	-30 000
OVK Obl. Ventilationskontroll	0	-12 500	0
Hissbesiktning	-3 000	-2 175	-2 000
Myndighetstillsyn	0	-27 600	0
Gård	-5 000	-600	-2 000
Serviceavtal	-5 000	-5 744	-4 000
Hiss	0	0	-5 000
Förbrukningsmateriel	-5 000	-4 431	-5 000
	-50 000	-80 650	-48 000
Reparationer			
Fastighet förbättringar	0	-3 221	0
Brf Lägenheter	0	-1 375	0
Sophantering/återvinning	0	-4 156	0
Hiss	0	-9 132	0
Vattenskada	0	-21 184	0
Övrigt	-66 000	-14 500	-25 000
	-66 000	-53 568	-25 000
Taxebundna kostnader			
El	-38 000	-38 653	-40 000
Värme	-150 000	-148 327	-160 000
Vatten	-37 000	-32 956	-35 000
Sophämtning/renhållning	-45 000	-36 420	-40 000
Grovsopor	0	-4 962	0
Renhållning	0	-1 368	-1 000
Hiss	0	-1 743	0
	-270 000	-264 429	-276 000
Övriga driftskostnader			
Försäkring	-14 000	-13 905	-13 000
Kabel-TV	-33 000	-32 200	-32 000
	-47 000	-46 105	-45 000
Fastighetsskatt			
Fastighetsskatt/kommunal avg.	-32 000	-31 070	-31 000
	-32 000	-31 070	-31 000

BUDGET	Budget 2009	Utfall 2008	Budget 2008
Administrativa kostnader			
Tele och datakommunikation	0	-287	0
Inkassering avgift/hyra	0	0	-1 000
Revisionsarvode extern revisor	-12 000	-23 750	-12 000
Föreningskostnader	-7 000	-6 395	-5 000
Förvaltningsarvode	-57 000	-51 984	-51 000
Arvode SBC övrigt	0	-1 919	0
Administration	-3 000	-3 232	-5 000
Konsultarvode	0	0	-45 000
Medlemsavgift SBC ek för	-5 000	-4 350	-5 000
	-84 000	-91 917	-124 000
Personalkostnader			
Föreningsarvode	-20 000	0	-20 000
Styrelsearvode	0	-15 750	0
Arbetsgivaravgifter	-6 000	-5 803	-6 000
	-26 000	-21 553	-26 000
Avskrivningar och nedskrivningar			
Byggnad	-283 000	-283 243	-283 000
	-283 000	-283 243	-283 000
SA RÖRELSENS KOSTNADER	-858 000	-872 535	-858 000
RÖRELSERESULTAT	927 200	866 630	863 100
FINANSIELLA INTÄKTER OCH KOSTNADER			
Ränteintäkter	2 000	4 273	2 000
Dröjsmålsränta avgifter/hyror	0	76	0
Skatteränta ej skattepliktig	0	382	0
Låneräntor	-900 000	-857 926	-865 000
Räntekostnader skattekonto	0	-218	0
Övriga räntekostnader	0	-69	0
Räntebidrag	40 000	64 680	58 000
	-858 000	-788 802	-805 000
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER	69 200	77 828	58 100
SKATT			
Skatt ändrad taxering	0	-11 160	0
	0	-11 160	0
RESULTAT	69 200	66 668	58 100