

BUDGET	Budget 2011	Utfall 2010	Budget 2010
RÖRELSENS INTÄKTER			
Årsavgifter	1 523 600	1 523 688	1 523 688
Hyror lokaler	151 800	149 100	150 000
Hyror garage	118 800	108 900	118 800
Bredbandsintäkter	61 380	10 230	0
Överlåtelse/pantsättning	6 000	8 496	6 000
Övriga intäkter	0	419	0
	1 861 580	1 800 833	1 798 488
RÖRELSENS KOSTNADER			
Fastighetskostnader			
Snöröjning/sandning	-1 500	0	-1 500
Städning entreprenad	-29 000	-27 626	-28 000
Städning enligt beställning	0	-1 188	0
OVK Obl. Ventilationskontroll	-5 000	0	0
Hissbesiktning	-2 600	-2 415	-2 500
Gård	-5 000	-1 328	-5 000
Serviceavtal	-5 000	-4 607	-5 000
Förbrukningsmateriel	-5 000	-4 915	-5 000
Teleport/hissanläggning	-4 000	-3 713	-3 700
	-57 100	-45 792	-50 700
Reparationer			
Fastighet förbättringar	-66 000	-11 361	0
Lås	0	-1 079	0
Elinstallationer	0	-15 116	0
Hiss	0	-39 091	0
Garage/parkering	0	-1 188	0
Vattenskada	0	-182 885	0
Övrigt	0	0	-66 000
	-66 000	-250 720	-66 000
Periodiskt underhåll			
Byggnad	-10 000	0	0
Fasad	-25 000	0	0
Mark/gård/utemiljö	-15 000	0	0
	-50 000	0	0
Taxebundna kostnader			
El	-44 500	-45 157	-40 000
Värme	-193 000	-198 502	-155 000
Vatten	-40 000	-40 532	-36 000
Sophämtning/renhållning	-43 000	-46 842	-45 000
Grovsopor	-5 000	-7 347	0
	-325 500	-338 380	-276 000
Övriga driftskostnader			
Försäkring	-13 200	-13 279	-15 000
Kabel-TV	-35 200	-34 472	-35 000
Bredband	0	-15 345	0
	-48 400	-63 096	-50 000

Fastighetsskatt

Fastighetsskatt/kommunal avg.

-54 600	-32 664	-32 340
-54 600	-32 664	-32 340

Administrativa kostnader

Tele och datakommunikation
Revisionsarvode extern revisor
Föreningskostnader
Fritids och Trivselkostnader
Förvaltningsarvode
Administration
Medlemsavgift SBC ek för
Övriga driftskostnader

-1 000	-230	-400
-12 500	-12 525	-15 000
-5 500	-3 386	-7 000
0	-958	0
-58 500	-56 442	-58 000
-3 000	-4 296	-3 000
-5 000	-4 830	-4 350
0	-1 125	0
-85 500	-83 792	-87 750

Personalkostnader

Styrelsearvode
Arbetsgivaravgifter

-20 000	-14 500	-20 000
-6 500	-4 556	-6 500
-26 500	-19 056	-26 500

Avskrivningar och nedskrivningar

Byggnad

-283 300	-283 243	-283 243
-283 300	-283 243	-283 243

SA RÖRELSENS KOSTNADER

-996 900	-1 116 743	-872 533
-----------------	-------------------	-----------------

RÖRELSERESULTAT

864 680	684 090	925 955
----------------	----------------	----------------

FINANSIELLA INTÄKTER OCH KOSTNADER

Ränteintäkter
Skatteränta ej skattepliktig
Låneräntor
Räntekostnader skattekonto
Räntebidrag

1 000	1 291	2 000
0	14	0
-610 000	-555 922	-600 000
0	-12	0
0	31 416	22 000
-609 000	-523 213	-576 000

RESULTAT

255 680	160 877	349 955
----------------	----------------	----------------