

## Brf Kastellgatan 21

### BUDGET ÅR 2006

KONTO	UTFALL		
	BUDGET 2006	PREL. 2005	BUDGET 2005
<b>Intäkter</b>			
30110 Årsavgifter	1 244 000	1 140 524	1 140 000
30230 Hyror lokaler	128 000	132 760	141 000
30252 Hyror garage	106 000	105 600	106 000
32910 Int överl/pantsättn	12 000	11 609	10 000
35000 Debiterade kostnader		4 712	
39999 Övriga intäkter	1 000	1 810	1 000
	<b>1 491 000</b>	<b>1 397 015</b>	<b>1 398 000</b>
<b>Fastighetskostnader</b>			
41200 Städning entreprenad	-30 000	-27 625	-27 000
41710 Gård	-1 000		-2 000
41810 Hiss	-3 100	-2 650	-3 200
41910 Förbrukningsmateriel	-5 000	-4 785	
	<b>-39 100</b>	<b>-35 060</b>	<b>-32 200</b>
<b>Reparationer</b>			
43000 Byggnad		-412	
43392 Portar			
43393 Lås		-4 100	
43440 Elinstallationer		-4 479	
43460 Hiss		-78 407	
43912 Vattenskada			
43970 Övrigt	-40 000		-33 000
	<b>-40 000</b>	<b>-87 398</b>	<b>-33 000</b>
<b>Taxebundna kost/driftskost</b>			
46100 Elkostnader	-35 000	-33 617	-35 000
46200 Värmekostnader	-160 000	-150 117	-170 000
46300 Vattenkostnader	-35 000	-29 167	-35 000
46400 Sophämtning	-36 000	-35 889	-40 000
46500 Renhållning	-1 300	-1 224	-1 200
46921 Hisslarm	-3 300	-3 190	-4 000
	<b>-270 600</b>	<b>-253 204</b>	<b>-285 200</b>
<b>Övriga driftskostnader</b>			
47110 Försäkring	-12 000	-10 823	-11 000
47600 Kabel-TV/Satellit-TV	-29 000	-24 512	-23 000
	<b>-41 000</b>	<b>-35 335</b>	<b>-34 000</b>
<b>Fastighetsskatt</b>			
48000 Fastighetsskatt	-64 000	-11 040	-11 000
	<b>-64 000</b>	<b>-11 040</b>	<b>-11 000</b>
<b>Administrativa kostnader</b>			
63200 Juridiska åtgärder			
63210 Inkasso/bet föreläg		-2 738	
6xxxx Befarade förluster		-44 202	
64200 Revisionsarvode ext	-13 000	-2 500	-10 000
64810 Förvaltningsarvode	-49 000	-47 034	-48 000
6xxxx Arvode SBC Övrigt		-6 250	
64910 Administration	-25 000	-17 270	-8 000
64920 Korttidsinventarier		-3 319	
65500 Konsultarvode		-34 609	
69830 Avg t organisationer	-3 000	-4 350	-4 500
	<b>-90 000</b>	<b>-162 272</b>	<b>-70 500</b>

## Brf Kastellgatan 21

### BUDGET ÅR 2006

KONTO	BUDGET 2006	UTFALL	
		PREL. 2005	BUDGET 2005
<b>Personalkostnader</b>			
71100 Föreningsarvode	-15 000		-15 000
75110 Arbetsgivaravgifter	-5 000		-5 000
	<b>-20 000</b>		<b>-20 000</b>
<b>Avskrivningar</b>			
78210 Byggnad	-283 000	-283 000	-283 000
78320 Inventarier		-1 775	-1 800
	<b>-283 000</b>	<b>-284 775</b>	<b>-284 800</b>
<b>Fin intäkter/kostnader</b>			
83110 Ränteintäkter	5 000	2 949	10 000
83130 Dröjsm rta avg/hyror		1 710	
84110 Låneräntor	-700 000	-740 419	-800 000
84710 Räntebidrag	174 000	230 662	260 000
	<b>-521 000</b>	<b>-505 098</b>	<b>-530 000</b>
<b>RESULTAT</b>	<b>122 300</b>	<b>22 833</b>	<b>97 300</b>

### LIKVIDITETEN PÅVERKAS ENLIGT FÖLJANDE:

<b>Budgerat resultat 2006</b>	<b>122 300</b>
<b>Ej likviditetspåverkande poster</b>	
Avskrivningar	<b>283 000</b>
Nästa års amorteringar	<b>-150 000</b>
<b>Investeringar och förbättringar</b>	
Nytt lån	
<b>Likviditetsförändring</b>	<b>255 300</b>

### DET FRIA KAPITALET PÅVERKAS ENLIGT FÖLJANDE:

<b>Budgerat resultat</b>	<b>122 300</b>
Reservering till fond för yttre underhåll 2006	-73 000
Ianspråktagande från fond för yttre underhåll 2006	
<b>Resultat efter reservering till fond för yttre underhåll 2006</b>	<b>49 300</b>